



CELE SZKOLENIA:

Szeroka analiza zagadnień dotyczących rozliczeń należności w obszarze gospodarki nieruchomościami.

W ramach szkolenia uczestnicy zapoznają się z problematyką rozliczania należności na bazie praktycznych przykładów z jakimi mają do czynienia w swej działalności w aspekcie prawnym i księgowym.

KORZYŚCI ZE SZKOLENIA:

Uczestnicy będą mogli wynieść praktyczną wiedzę niezbędną do wypełniania nałożonych na nich obowiązków.

Dodatkowo uczestnicy mogą na bieżąco wyjaśniać swoje problemy dotyczące tematu objętego szkoleniem.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI. NOWE ZASADY PROWADZENIA ROZLICZEŃ OD 1 WRZEŚNIA 2017 ROKU PO ZMIANIE USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ USTAWY O FINANSACH PUBLICZNYCH. WARSZTATY RACHUNKOWO-PRAWNE

PROGRAM:

1. Należności z obowiązku wniesienia pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nowe zasady prowadzenia rozliczeń – przykłady.
2. Trwały zarząd – nowe zasady związane z gospodarowaniem nieruchomością oddaną w trwały zarząd – przykłady.
3. Aktualizacja opłaty rocznej – zasady.
4. Opłata adiacencka – zasady prowadzenia rozliczeń.
5. Zasady umarzania, odraczania terminów spłaty lub rozkładania spłaty na raty należności z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste, czynsz, najem lub dzierżawę – podmioty właściwe do zastosowania ulg – przykłady.
6. Odsetki i ich naliczanie (5%, 7%, 9,5% oraz brak odsetek) – przykłady.
7. Inne zagadnienia o charakterze prawnym i rachunkowym w tym windykacja należności – przykłady.
8. Wyjaśnienia RIO a praktyka działania j.s.t oraz zagadnienie spraw w okresie przejściowym.
9. Pytania i dyskusja.

SZKOLENIE SKIEROWANE DO:

Skarbników, Głównych Księgowych, Księgowych oraz pozostałych pracowników pionu finansowo-księgowego. Adresatem szkolenia są także pracownicy merytoryczni odpowiedzialni za wdrożenie zmian wprowadzanych nowelą do ustawy o gospodarce nieruchomościami

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji
Lokalnej
ul. Moniuszki 7, 40 - 005 Katowice
NIP: 522-000-18-95

Tel 32 259 86 73, 32 253 84 09
Fax. 32 259 86 73 w. 22, 26
e-mail: szkolenia@okst.pl
www.okst.pl

OSOBA DO KONTAKTU:

Marlena Moliszewska-Gumulak
tel. 32 206 80 39,
32 206 98 43 w. 29
marlena.gumulak@okst.pl

Jesteśmy członkiem:



MIEJSCE SZKOLENIA:

Poznań, Biurowiec Omega, ul. Dąbrowskiego 79a, XI piętro.

Mapkę dojazdu do miejsca szkolenia znajdą Państwo na www.okst.pl

TERMIN SZKOLENIA:

Poznań: 22 września 2017 r., godz. 9.00 – 14.00.

CENA: 359 zł netto/os.

Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych. Cena zawiera materiały szkoleniowe, zaświadczenie o ukończeniu szkolenia, poczęstunek i serwis kawowy.

RABAT 10% za każdą następną osobę zgłoszoną z tej samej instytucji.

ZGŁOSZENIA:

Wypełnioną **kartę zgłoszenia** należy przesłać mailem, faksem lub poprzez formularz zgłoszenia na www.okst.pl **do 19 września 2017 r.**

KOD SZKOLENIA	Poznań 954/17P/G		
Nazwa i adres nabywcy (dane do faktury)			
Nazwa i adres odbiorcy			
NIP		Telefon	
Email			
1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko			
2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko			
3. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko			
Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)	TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input type="checkbox"/>	
Członek FORUM (proszę zaznaczyć właściwe)	TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input type="checkbox"/>	
UWAGA Ilość miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia (mail, fax lub formularz na www.okst.pl) . Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem będzie równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za to szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem przed lub po szkoleniu (na przelewie prosimy podać nazwę szkolenia lub jego kod).	PODPIS		
NR RACHUNKU: Alior Bank: 82 2490 0005 0000 4600 6708 9097			